

# Poland

## Sotheby's

INTERNATIONAL REALTY

Nowy Świat 6/12  
Warszawa, 00-504 Poland  
t + (48) 22 218 18 19  
poland-sothebysrealty.pl  
kontakt@poland-sothebysrealty.pl

# Regulamin witryny internetowej Poland Sotheby's International Realty

## I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

Niniejszy „Regulamin witryny internetowej Poland Sotheby's International Realty” określa zasady nieodpłatnego korzystania przez użytkowników z witryny internetowej Poland Sotheby's International Realty, w której ramach Poland Sotheby's International Realty zamieszcza informacje dotyczące tematyki nieruchomości.

## II. DEFINICJE

Użyte w Regulaminie witryny internetowej Poland Sotheby's International Realty” sformułowania oznaczają:

**Poland Sotheby's International Realty** – oddział specjalistyczny Home Broker S.A.

**Home Broker** – Home Broker S.A. z siedzibą w Warszawie, ul. Przyokopowa 33, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 386307, dla której akta rejestrowe prowadzi Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy KRS, o kapitale zakładowym 9.800.000 zł w całości opłaconym, REGON: 141012293, NIP 527-254-59-11, będącą twórcą oraz właścicielem praw do witryny internetowej, uprawnioną do dysponowania jego zasobami.

**Witryna** – witryna internetowa Poland Sotheby's International Realty, poświęcona tematyce nieruchomości.

**Zasoby witryny internetowej** – udostępniane, na zasadach i w zakresie określonym w niniejszym „Regulaminie witryny internetowej Poland Sotheby's International Realty”, materiały obejmujące w szczególności informacje, ogłoszenia o pracy, artykuły oraz formularze kontaktowe Użytkowników.

**Regulamin** – niniejszy Regulamin witryny internetowej Poland Sotheby's International Realty.

**Użytkownik** – osobę korzystającą z zasobów witryny internetowej w zakresie przewidzianym w niniejszym Regulaminie.

## III. OKREŚLENIE ZASAD DOSTĘPU UŻYTKOWNIKÓW DO ZASOBÓW WITRYNY

1. Dostęp do zasobów Witryny nie jest uzależniony od spełnienia przez Użytkownika jakichkolwiek formalności, w szczególności dostęp ten nie wymaga od Użytkownika dokonania rejestracji.
2. Poland Sotheby's International Realty zaleca używanie następujących przeglądarek do korzystania z Serwisu:
  - MS Internet Explorer od 8.0,
  - Firefox od 3.0,
  - Chrome od 10.0,
  - Opera od 10.0.

Systemy informatyczne Użytkowników powinny mieć włączoną obsługę cookies oraz Javascript.

## IV. ZOBOWIĄZANIA POLAND SOTHEBY'S INTERNATIONALREALTY

Poland Sotheby's International Realty zapewnia Użytkownikom nieodpłatny dostęp do zasobów Witryny na czas nieoznaczony.

## V. ZOBOWIĄZANIA UŻYTKOWNIKA

1. Użytkownik zobowiązany jest do korzystania z Witryny zgodnie z przepisami prawa, postanowieniami Regulaminu oraz z dobrymi obyczajami.
2. Użytkownik jest uprawniony do korzystania z zasobów serwisu wyłącznie na własny użytek osobisty. Oznacza to w szczególności, iż w odniesieniu do informacji oraz wszelkich innych materiałów zawartych w zasobach Witryny, zarówno takich, które podlegają ochronie na gruncie prawa autorskiego, jak i takich, które takiej ochronie nie podlegają, nie jest dopuszczalne wykorzystywanie powyższych materiałów w celu prowadzenia przez Użytkownika działalności komercyjnej.

## VI. ODPOWIEDZIALNOŚĆ STRON

1. Poland Sotheby's International Realty oświadcza, że materiały i informacje składające się na zasoby serwisu są zbierane i redagowane z należytą starannością. Przedstawione informacje nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 i 71 Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93). Przedstawione plany nieruchomości mają jedynie charakter orientacyjny i poglądowy. Niektóre ogłoszenia, zamiast lub obok zdjęć nieruchomości, zawierają także przykładowe wizualizacje aranżacji wnętrz. Poland Sotheby's International Realty nie ponosi odpowiedzialności za decyzje Użytkownika podjęte w oparciu o informacje uzyskane w wyniku korzystania z zasobów serwisu.
2. Poland Sotheby's International Realty nie odpowiada ponadto za przypadki braku dostępności zasobów Witryny zaistniałe w związku z awarią systemu łączności telekomunikacyjnej oraz za inne skutki wadliwego działania łączy telekomunikacyjnych i szkód przez nie wywołanych.

### VII. PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH

1. Na podstawie odrębnych zgód osoby, której dane dotyczą, wyrażonych poprzez odznaczenie odpowiedniego okna na formularzu, dane osobowe Użytkownika będą przetwarzane przez Home Broker:
  - a) w zakresie niezbędnym do oferowania produktów i usług podmiotów współpracujących z Home Broker S.A., w szczególności w ramach pośrednictwa nieruchomościowego Oddziału Specjalistycznego Poland Sotheby's International Realty;
  - b) w celu przesyłania informacji handlowych, zgodnie z art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2013 r., poz. 1422 ze zm.).
2. Administratorem podanych przez Państwa danych osobowych jest Home Broker S.A. z siedzibą w Warszawie (01-208) przy ul. Przyokopowej 33. Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celach kontaktowych, marketingowych, w tym za Państwa dobrowolnie wyrażoną zgodą w celu oferowania produktów i usług podmiotów współpracujących z administratorem oraz w celu przesyłania informacji handlowych. Na podstawie odrębnie udzielonych przez Państwa zgód Państwa dane osobowe mogą być udostępnione innym podmiotom współpracującym z administratorem. Jednocześnie Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celach archiwizacyjnych. Podanie przez Państwa danych osobowych jest dobrowolne. Przyśługuje Państwu prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania.
3. Na podstawie art. 7 pkt 5 ustawy o ochronie danych osobowych, Użytkownik w każdym czasie ma prawo odwołania zgody na przetwarzanie jego danych osobowych przez Administratora Danych. Skorzystanie z tego prawa jest realizowane poprzez wysłanie pocztą elektroniczną na adres kontakt@polandsothebysrealty.pl stosownego żądania wraz z podaniem co najmniej imienia i nazwiska Użytkownika.
4. Użytkownik poprzez zaznaczenie odpowiedniego okna w formularzu rejestracyjnym, może odmówić lub wyrazić zgodę na otrzymywanie informacji handlowej za pomocą środków komunikacji elektronicznej, zgodnie z ustawą z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2013 r., poz. 1422 ze zm.). W przypadku, gdy Użytkownik wyraził zgodę na otrzymywanie informacji handlowej za pomocą środków komunikacji elektronicznej, ma on prawo w każdym czasie odwołać niniejszą zgodę. Skorzystanie z prawa odwołania zgody na otrzymanie informacji handlowej jest realizowane poprzez wysłanie pocztą elektroniczną do Administratora Danych (kontakt@polandsothebysrealty.pl) stosownego żądania wraz z podaniem co najmniej imienia i nazwiska Użytkownika.
5. Wszystkie rozmowy telefoniczne prowadzone z konsultantami, w trosce o jakość usług, są rejestrowane.

### VIII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Niniejszy Regulamin pełni rolę ogólnych warunków umów w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego.
2. W przypadku zmiany Regulaminu jego udostępnienie Użytkownikom będzie się odbywać poprzez umieszczenie na stronach WWW Serwisu.
3. Wszelkie uwagi, komentarze oraz pytania dotyczące działania Witryny można kierować na adres siedziby Poland Sotheby's International Realty oraz na adres e-mail: kontakt@poland-sothebysrealty.pl.
4. Reklamacje dotyczące Witryny należy zgłaszać za pośrednictwem poczty elektronicznej, pod adresem: kontakt@polandsothebysrealty.pl.
5. Informacje na temat wyniku postępowania reklamacyjnego są przekazywane zainteresowanym listem tradycyjnym bądź za pośrednictwem poczty elektronicznej w terminie 14 dni od wyjaśnienia przez Poland Sotheby's International Realty zgłoszonego do reklamacji zdarzenia. Postępowanie reklamacyjne nie powinno trwać dłużej niż 2 miesiące, licząc od dnia zgłoszenia reklamacji.